



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
ПРОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 28 » августа 2018 года № 221

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области от 26.08.2016 г. № 330 «Об утверждении Перечня имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства» администрация муниципального образования – Пронский муниципальный район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства: нежилое помещение, площадью 30,7 кв.м., 1 этаж, инв. № 92, год постройки: 1988, являющегося собственностью муниципального образования – Пронский муниципальный район, расположенного по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, микрорайон «Д», д.42, кв.100, сроком на 5 (пять) лет.

Определить целевое назначение – офисное, торговое, бытовое обслуживание (виды деятельности, незапрещенные действующим законодательством, осуществление которых допускается в многоквартирных домах).

2. Установить, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3. Утвердить прилагаемый протокол заседания единой постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, доверительное управление.

4. Местом проведения открытого аукциона определить здание администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район по адресу: 391140, Рязанская область, Пронский район, р.п.Пронск, пл. Горького, д.1.

5. В качестве начальной цены открытого аукциона установить размер годовой арендной платы нежилого помещения, площадью 30,7 кв.м., 1 этаж, инв. № 92, год постройки: 1988, являющегося собственностью муниципального образования – Пронский муниципальный район, расположенного по адресу: Рязанская область, Пронский район, г. Новомичуринск, микрорайон «Д», д.42, кв.100 в сумме 12156 рублей.

6. Определить величину задатка для участия в открытом аукционе в размере – 2431 рубль (20% начального размера арендной платы).

7. Определить «шаг аукциона» в размере 607 рублей (5% начального размера арендной платы).

8. Единой постоянно действующей конкурсной (аукционной) комиссии по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, передаче муниципального имущества в безвозмездное пользование, доверительное управление обеспечить разработку и предоставить на утверждение документацию для проведения открытого аукциона.

9. Данное постановление довести до заинтересованных лиц.

Глава администрации



А.П.Шаститко

А.П.Шаститко